

Stiege 2	<b>TOP 24</b>
3 Zimmer:	74,36 m <sup>2</sup>
Loggia:	5,19 m <sup>2</sup>
Balkon:	1,92 m <sup>2</sup>

TOP 2/24

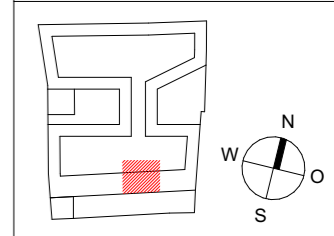


# SÜBA

Wohnen. Werte. Wohlbefinden.

SÜBA AG  
 Wipplingerstraße 35  
 A-1010 Wien  
 www.sueba.at  
 Telefon: + 43 1 580 10

LivingImFranks  
 Wiener Straße 6-8  
 3430 Tulln



WIENER STRASSE 6-8

**TOP 2/24**  
 3-ZIMMER

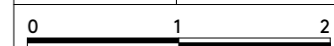
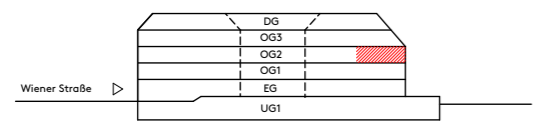
STIEGE: 2  
 EBENE: 2.OG  
 TOP: 24

WOHNFLÄCHE: 74,36 m<sup>2</sup>  
 LOGGIA: 5,19 m<sup>2</sup>  
 BALKON: 1,92 m<sup>2</sup>

RAUMHÖHE: 252 cm

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung infolge der Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Alle Maße sind in Zentimeter, sofern nicht anders angegeben. Türkoten sind Durchgangslichten. Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen-, Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und wird nicht geliefert. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung. Duschtassen sind optional (auf Sonderwunsch).

Datum: 06.04.2020  
 Maßstab: 1:50

TV - Steckdose	AD Abgehängte Decke	D Dreh-Fenster	FIX Fixverglasung	HVK Heizverteilerkasten	RAR Regenrohr
TV-LV - Steckdose	BA Bodenablauf	DK Drehklipp-Fenster	GF Gehflügel	MV Medienverteiler	DFLF Dachflächenfenster
LV Leerverrohrung	BRÜ Brüstung	EV Elektroverteilerkasten	Gel. Geländer	OL Oberlicht	WM Waschmaschine
Entwässerungsrinne	FPH Fertigparapethöhe	LIKU Lichtkuppel	GS Geschirrspüler	Pot. Poterie	* Kühlschrank